

■ PACÉ

LA GOUVRIE. Seize logements

Les 16 nouveaux logements de la rue du Méridien, lotissement la Gouvrie, ont trouvé acquéreurs. Jeudi 9 juin, les élus, les représentants de la Sagim, les artisans étaient présents pour l'inauguration officielle. Un programme immobilier qui se décompose en deux parties, la construction de 10 logements individuels (6 T3 et 4 T4) ainsi que le réaménagement d'une ancienne grange en 6 appartements collectifs (du T1 au T4).

Michel Renard, le PDG de la Sagim, n'a pas manqué de rappeler de la qualité des prestations sur le gros-oeuvre et sur les équipements qui permettent

de réduire fortement le coût des charges locatives. « En comparaison avec les constructions des années 90, la consommation énergétique théorique des logements est divisée par 4 ».

Le coût global de l'opération est évalué à 1 470 000 € dont 20 % en fonds propres de la Sagim, le reste avec divers partenaires financiers. Daniel Bernard, le maire, souligne que la commune a investi sur ses fonds propres près de 500 000 € pour l'achat du terrain et les travaux. « Avec cette opération de la Sagim, nous sommes passés de 385 à 423 habitants » souligne le maire.



Au fond à gauche, les nouveaux logements individuels, à droite les 6 logements réhabilités dans l'ancienne grange